

BUREAUX

% vitré en façade: 50%

Stratégie: partir avec les meilleurs systèmes possibles, et caler le Ubat le plus mauvais pour arriver au BBC



| PAC | | | |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | H1a (département 77) | H2b (département 53) | H3 (département 13) |
| niveau à atteindre BBC (kWhep/m²shon) (=Créf-50%) | 73,9 | 71,38 | 79,07 |
| Enveloppe | | | |
| Perméabilité | par défaut 1,7 | par défaut 1,7 | par défaut 1,7 |
| Conception | - | - | - |
| Systemes | | | |
| Production de chauffage/clim | PAC COP = 3,5 EER = 3,2 | PAC COP = 3,5 EER = 3,2 | PAC COP = 3,5 EER = 3,2 |
| Emetteurs | Plancher chauffant/rafraichissant | Plancher chauffant/rafraichissant | Plancher chauffant/rafraichissant |
| Programmation du chauffage | horloge+contrôle d'ambiance | horloge+contrôle d'ambiance | horloge+contrôle d'ambiance |
| Ventilation | Double flux eff=85% | Double flux eff=85% | Double flux eff=85% |
| Eclairage | 8 W/m² avec gradateur + détecteur | 8 W/m² avec gradateur + détecteur | 8 W/m² avec gradateur + détecteur |
| Ubât (W/m².K) le plus mauvais permettant le niveau BBC | 0,900 | 1,250 | 1,500 |
| Ubâtréf (W/m².K) | 0,993 | 0,993 | 1,062 |
| Ubâtbase (W/m².K) | 0,993 | 0,993 | 1,062 |
| Ubâtmax (W/m².K) | 1,490 | 1,490 | 1,593 |
| Ubât = Ubatréf + xx % | -9,4% | 25,9% | 41,2% |
| Ubât = Ubatmax + xx % | -39,58% | -16,08% | -5,84% |
| Cep (kWhep/m²shon) | 73,76 | 71,31 | 79,01 |
| Détails de consommations (kWhep/m²shon) | | | |
| chauffage | 21,06 | 19,37 | 13,65 |
| refroidissement | 19,91 | 21,01 | 33,79 |
| éclairage | 15,46 | 14,31 | 13,38 |
| ventilation | 8,79 | 8,79 | 8,79 |
| auxiliaires | 8,54 | 7,83 | 9,4 |
| Détails des Bbio (kWhef/m².an) | | | |
| Bbio chauffage | 17,25 | 15,9 | 9,03 |
| Bbio froid | 18,38 | 19,73 | 31,72 |
| Bbio éclairage | 13,29 | 12,35 | 11,16 |